

## Trafikkforholdene i borettslaget

I forrige nummer av Seterstikka ble det kort redegjort for økt kjøring og parkering av biler inne på borettslagets område. Dette er, som de fleste forstår, et problem for oss alle, men spesielt for lekende barn, gående, utrykningskjøretøyer, renovasjon og større varetransport.

Mange pusser opp eller har behov for håndverkere til å utføre reparasjoner mm. Etter at materiell, nødvendig verktøy og liknende er lesset av bilen, skal beboere henvise parkering til plassene i syd eller nord i borettslaget. Styret arbeider nå med å utrede mulige steder inne på området som kan benyttes for **kortvarig og midlertidig stans** for hjemmesykepleien, samt håndverkere med særlige behov for ha bil med tungt utstyr i nærheten. Dette må gjøres for ikke å hindre alminnelig ferdsel inne på borettslagets område.

Styret vil sterkt anmode om at det ikke hensettes biler for eksempel på **gressplener, ballplassen, plassene foran de 3 avfallsdeponiene** og nær **lekeplassene/sandkassene**. Dette syndes det regelmessig mot, noe som bl.a. forårsaker ødelagte plener, renovasjonsbiler som ikke får tømt deponiene, hindrer lek. Skal du som beboer kjøre inn; **kjør sakte og stå ikke i gangveien lengre enn nødvendig for på/avlastning**.

Styret har utarbeidet et **varselsskriv** som blir festet på parkerte biler som bryter gjeldende bestemmelser inne på

borettslagets område. Det henvises til borettslagets vedtekter.

## Fellesgarasjene - rydding, vask og maling

Det nærmer seg tiden for vask og maling i fellesgarasjene. Styret arbeider nå med innhenting av anbud og vil i samråd med det aktuelle firma planlegge tidspunkt for oppstart og gjennomføring av tiltaket. Vi hadde håpet å komme i gang i sommer, men firmaer som utfører denne type arbeid vokser ikke på trær. Oppstart vil ikke bli før i månedsskiftet august/september. Styret vil i god tid gi nærmere **informasjon og varsel** til beboerne.

Behovet for opprydding på enkelte garasjeplasser er påtrengende slik Seterstikka har varslet om tidligere. **Styret har nå sett seg nødt til å sette en frist for rydding. Den settes til 20 august.** Styret vil etter det foreta en befaring og sørge for at **uhjemlet utstyr/gjenstander, etter varsel til den aktuelle andelseier, blir fjernet på beboers risiko og regning.** Se Seterstikka nummer 4 og 5, borettslagets hjemmesider og husordensreglene som sier hva som kan oppbevares på garasjeplassene.

## Hageavfall

Sommeren synes å være kommet for alvor - godt og helsebringende er det for store og små. Mange steller med planter og trær på "egen" grunn for å

gjøre det hyggelig for seg ... og for andre. Noen komposterer hageavfall, andre kjører det til Grønmo. Større mengder hageavfall fra fellesområdene og private hager/bed kjøres bort vår og høst med komprimatorbil. I det siste har beboere dessverre opplevd å få plastposer og sekker med hageavfall plassert tett inntil sin bolig av andre - ikke hyggelig! Husk, vi bor i et fellesskap, og det er viktig å ta hensyn til hverandre. Har du behov for å fjerne hageavfall, kontakt naboer eller andre. Kanskje driver noen av naboene kompostering eller kan være behjelpelig med å kjøre hageavfallet til Grønmo?

Mens vi snakker om blomster og busker: De fleste har sikkert sett hvor fint det er utenfor og øst og syd for IK42/44? Hvis ikke - ta en titt. Styret retter en stor takk til Knut Gyving, primus motor for å holde området vakkert og frodig fra tidlig vår til sen høst.

## **Høstfest lørdag 29 august på ballplassen - sett av datoen!**

Styret har bestemt å avholde høstfest for små og store **lørdag 29 august**. Vi starter på ettermiddagen og holder på ut over kvelden. Vi kommer nærmere tilbake til tidspunkt og opplegg i egne oppslag.

## **Lekeplasser**

Flere lekeplasser på området trenger oppgradering og fornyelse. Noen lekeapparater vil også bli reparert. Styret er nå i gang med å planlegge og

vil i samråd med småbarnsforeldre vurdere nødvendige tiltak i år og på noe sikt. Lekeplassen nord i Jordbærveien vil bli prioritert i år.



**ALLE BEBOERE ØNSKES EN  
RIKTIG FIN OG VARM  
SOMMER!**